



Индивидуальный предприниматель Ахаян Н.А  
ИНН: 780212053822  
ОГРНИП: 316774600418521  
Адрес: г. Москва, ул. Костикова д.3  
Телефон: +7 (495) 776-3456  
Сайт: [www.des.msk.ru](http://www.des.msk.ru) / [www.gefasst.ru](http://www.gefasst.ru)

## **Коммерческое предложение.**

Установка, подключение и ввод в эксплуатацию оборудования для обеспечения беспрепятственного проезда на территорию.

### **Техническое задание и условия подключения (со слов заказчика):**

1. Установка, настройка контроллера для обеспечения доступа на территорию жителям и управления гостевым доступом.
2. Возможность ограничения доступа каждого пользователя, привязкой его к активации шлагбаума при помощи RFID метки.
3. Заложить в аппаратную часть возможность активации при помощи встроенной в котроллер системы распознавания государственных номеров. Система требует контроля и предусматривает абонентское обслуживание в размере 500р. в месяц.
4. Установка и подключение видеорегистратора в локальной сети заказчика с возможностью удаленного подключения.
5. Инструктаж.

### **Требования, предъявляемые к заказчику исполнителем:**

1. Обеспечение места подключения контроллера, камеры, видеорегистратора доступом в интернет со скоростью не менее 10Мбит в секунду и статическим IP адресом.
  - a. Установка роутера с подключением по мобильному каналу связи к мобильному оператору TELE2. Оператор выбран в связи с близким расположением вышки сотовой связи.
  - b. Обеспечение безлимитного тарифного плана со скоростью не менее 10Мбит в сек.
  - c. Подключение к тарифному плану статического IP адреса.
  - d. Обеспечение исполнителю доступа к настройкам NAT роутера, либо самостоятельная настройка по требованию исполнителя.
  - e. Прокладка кабеля UTP5 от роутера до места установки контроллера geFasst inGate.
  - f. Прокладка кабеля UTP5 от роутера до места установки IP камеры.
  - g. Прокладка кабеля UTP5 от роутера до места установки Видеорегистратора

### **Описание предложения.**

1. Сотрудник ДЭС.Мск осуществил оценку фронта работ по вводу СКУД устройства в эксплуатацию.
2. Произведены приблизительные замеры возможных путей прокладки кабелей в гофре для подключения шлагбаума к сети интернет, подключения видеокамеры, кодовой панели.

3. По согласованию с заказчиком составлена смета на весь фронт работ и необходимое оборудование.
4. В течение недели после оплаты ДЭС.Мск произведет все необходимые работы удовлетворяющие требования клиента, описанные в техническом задании.

### **Принцип работы системы доступа на дворовую территорию.**



Основным устройством, регулирующим доступ на территорию, является многофункциональный контроллер geFasst inGate нашего производства. Контроллер встраивается в привод шлагбаума и активирует открытие несколькими методами (которые можно настраивать индивидуально для каждого пользователя): бесплатный звонок, кнопкой приложения со смартфона (через интернет), набором кода на кодовой панели (постоянный или временный – гостевой), RFID меткой на кодовой панели, . Если номер абонента есть в базе данных, то активируется открытие. Также может активироваться:

- при помощи приложения
- при получении номера автомобиля с камеры распознавания (отдельное оборудование)
- при активации гостевого доступа
- при нажатии кнопки диспетчерской ДЭС.Мск, для пропуска экстренных и коммунальных служб.
- Кодовой панелью.
- RFID меткой

### **Доступ при помощи приложения через сеть интернет.**

Пользователь устанавливает приложение inGate на свой смартфон (iOS / Android), которое так же привязывается к номеру телефона. Пользователь нажимает кнопку в приложении, шлагбаум открываются. Преимущество данного метода заключается в отсутствии задержки.

### **Гостевой доступ**

Пользователь (житель), номер которого есть в базе данных контроллера и активен, шлет на номер контроллера СМС с номером телефона гостя в формате: 79161234567\_1\_3 (где \_ это пробел), из которого следует, что гость с номером телефона 79161234567 через 1 час в течение 3 часов может позвонить на номер контроллера и активировать открытие шлагбаума. Если не указывать параметры, а просто послать номер телефона гостя, то гостевой доступ активируется сразу же на то количество часов, которое установлено в контроллере по умолчанию (любое). Если пользователь пошлет СМС с 4-х значным кодом, то гость может активировать доступ набрав этот код на кодовой панели в течение времени, которое установлено в контроллере по умолчанию (любое).

### **Диспетчеризация экстренных служб**

При подключении контроллера к диспетчерской ДЭС.МСК geFasst inGate берет на себя функцию системы контроля и управления доступом на территорию через шлагбаум, а также отвечает за передачу сигналов от экстренных служб в диспетчерскую. Экстренная и коммунальная служба подъезжает к шлагбауму и встает в зоне покрытия видеокamеры. Водитель нажимает подписанную

кнопку для вызова диспетчерской, несколько фотографий с камеры отправляются сети диспетчеров ДЭС.Мск и они активируют открытие шлагбаума. ДЭС.Мск пропускает все экстренные службы и коммунальные службы, автомобили с любым видом проблесковых маячков, людей в форме. ДЭС.Мск не пропускает регулярные службы, такие как вывоз ТБО, но обеспечивает их инструментом для самостоятельного доступа, т.е. вносит их телефоны в базу данных контроллера.

### Управление пользователями.

База данных контроллера редактируется через WEB интерфейс, вам достаточно просто ввести адрес контроллера в строке браузера, позволяет хранить неограниченное число пользователей, а также журнал проездов с фотографиями за неограниченное количество дней. Функционал базы данных предусматривает самые востребованные функции и включает в себя полную информацию о жителях: адрес, имя, марка и номер автомобиля, номер телефона, статус и дата оплаты, счетчик и статистика проездов. Старший по дому всегда сможет проконтролировать все проезды, отключить нарушителей, добавить или удалить пользователя из любой точки планеты в любое время прямо со своего смартфона или компьютера. Старший по дому получает все необходимые реквизиты для доступа к управлению базой данных жильцов, в которой он может добавлять, удалять, редактировать пользователей. Контроллер регулярно опрашивается системой, шлет отчет о работоспособности системы и, если на линии есть какие-то проблемы, то, скорее всего, ДЭС.Мск первые узнают об инциденте и инициируют устранение неполадки.

Предварительная смета на установку оборудования для обеспечения доступа на дворовую территорию и диспетчеризацию экстренных служб.				
Наименование позиции	Цена	кол-во	единица	Сумма
<b>1. Оборудование, монтаж, установка</b>				
<b>Оборудование</b>				
GSM - IP контроллер , Gefasst inGate, с системой распознавания номеров	30000	1	шт.	30000
Кодовая панель со встроенным RFID считывателем, антивандальная	5520	1	шт.	5520
IP Камера HikVision HiWatch i256, Варифокальная, 2.8-12мм, 2мп	9020	1	шт.	9020
IP Камера 2 Мп (1920×1080) IP-камера HiWatch DS-I200 (C) (2.8 мм)	6050	3	шт.	18150
Видеорегистратор HikVision HiWatch DS-N204(B) (4 IP камеры)	6500	1	шт.	6500
Жесткий диск Western Digital WD 4Tb Purple WD40PURZ	16500	1	шт.	16500
Блок Питания 12в 1А	1760	1	шт.	1760
Коммутатор TP-LINK LS1005G 4 порта 1000 мбит	1050	1	шт.	1050
			<b>Итого:</b>	<b>88 500 ₺</b>

Расходные материалы				
Клеммник WAGO 3 конт	29	6	шт.	172
Кабель UTP Ethernet CAT5e.	33	5	метр	165
Розетка RJ-45 неэкранированная	11	10	шт.	110
Сопутствующий материал (Дюбеля, шурупы, саморезы, стяжки)	22	10	шт.	220
Кабель ШВВП 2x0,75	29	5	метр	143
				<b>Итого: 810 Р</b>

Работы				
Установка и подключение контроллера к диспетчеризации DES.MSK с внесением телефонов жителей из таблицы Excel в базу данных контроллера	1250	1	шт.	1250
Установка оборудования на высоте до 3-х метров	1500	1	шт.	1500
Доставка	1500	1	шт.	1500
				<b>Итого: 4 250 Р</b>
<b>Раздел 1</b>				<b>Итого: 93 560 Р</b>

2. Регулярные платежи за 3 шлагбаума в год				
Оплата диспетчеризации экстренных служб (гостевой доступ осуществляется автоматически посредством приложения или смс)	2500	12	мес.	30000
				<b>Итого: 30 000 Р</b>
<b>Раздел 2</b>				<b>Итого: 30 000 Р</b>



Ахаян Н.А.  
М.П.

Дата: 04 ноября 2022 г.